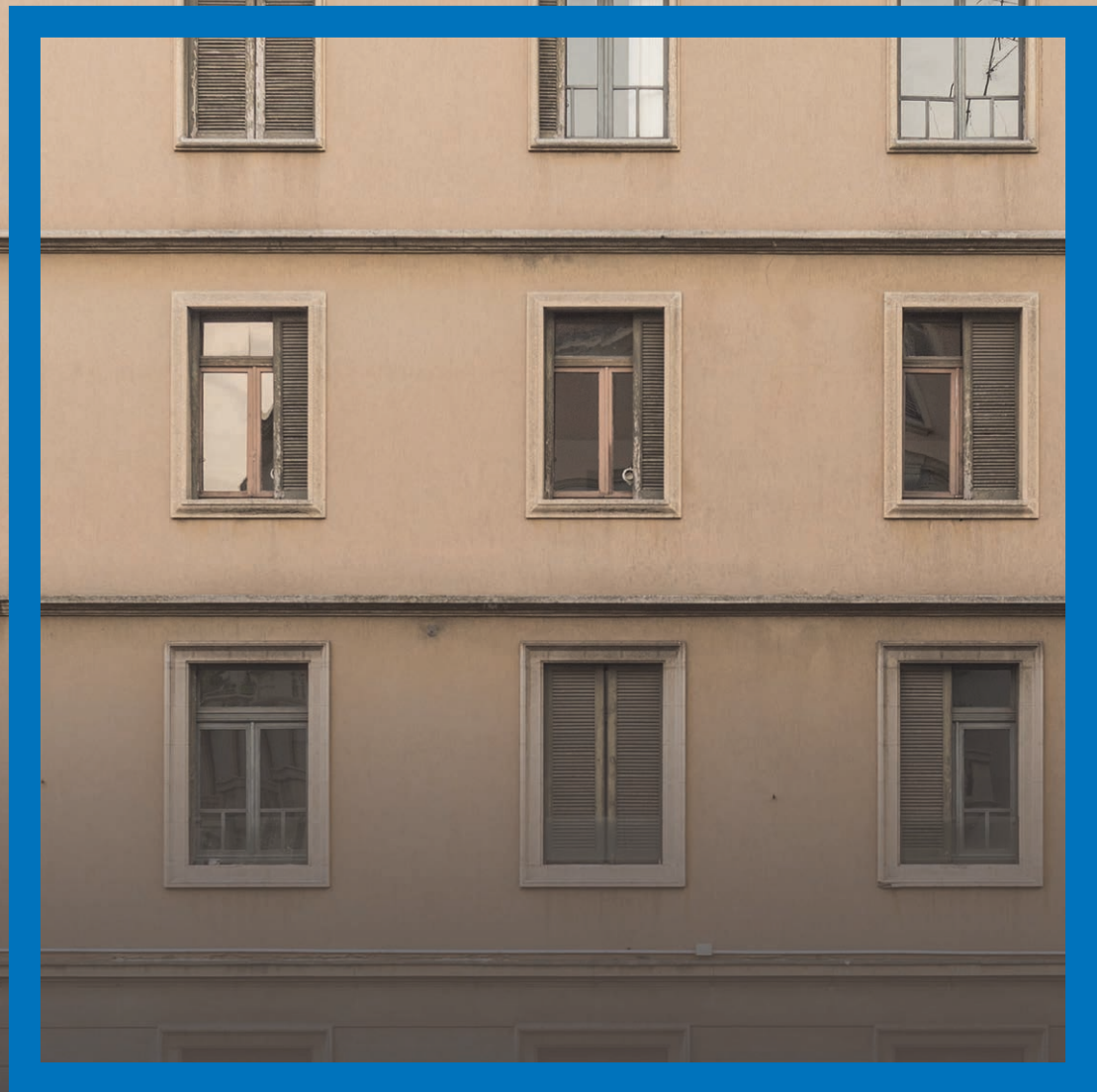


ALPAC

THINKIN, BUILDIN, LIVIN.



PRESYSTEM® Serie R

La soluzione prefabbricata,
installabile dall'esterno, per la
riqualificazione del foro finestra.

Marzo 2024

Monoblocco per riqualificazione

Ristrutturare il patrimonio del passato
per assicurare la sostenibilità nel futuro

La ristrutturazione offre un'opportunità unica di ripensare, riprogettare e modernizzare gli edifici. L'obiettivo è quello di renderli più green e sostenibili a livello economico ed ecologico

Negli ultimi anni, anche grazie ai **bonus per la ristrutturazione**, abbiamo visto incrementare gli interventi di riqualificazione di immobili con diversi livelli di invasività. **Migliorare le prestazioni energetiche degli edifici riqualificati**, valorizzandoli sotto il profilo storico e culturale, adeguandoli dal punto di vista normativo, è la chiave per raggiungere la **neutralità climatica entro il 2050**, come previsto dall'European Green Deal, che nasce dalla constatazione che nell'Unione Europea gli edifici consumano il 40% dell'energia e rilasciano il 36% delle emissioni di gas serra.



Approfondisci
di più sul
nostro blog

European Green Deal, ruolo dell'involucro e incentivi statali

Il **Patto Verde** è nato con un obiettivo per l'Europa davvero ambizioso: **diventare il primo continente a impatto climatico zero.**

La Commissione europea ha adottato una serie di proposte per trasformare le politiche dell'UE in materia di clima, energia, trasporti e fiscalità in modo da **ridurre le emissioni nette di gas a effetto serra di almeno il 55% entro il 2030 rispetto ai livelli del 1990.**

Allo stesso tempo, il sistema di incentivi statali italiano, tra cui il **Superbonus** è il più noto, ha accelerato il mercato dei progetti di riqualificazione e dato una spinta

ai reparti di **ricerca e sviluppo** delle realtà del settore, per accompagnare le imprese ad accogliere e gestire le nuove tendenze del mercato.

Il 50% del risultato del comportamento energetico di un edificio dipende dall'involucro e, in relazione a questo, risulta fondamentale la **gestione del foro finestra per non creare discontinuità e ponti termici.**

Gli interventi di riqualificazione edilizia, proprio per questo motivo nella maggior parte dei casi, coinvolgono **i fori finestra.**



PRESYSTEM® SPS Serie R



Scarica qui le
voci di capitolato
dei vari modelli

La soluzione prefabbricata,
installabile dall'esterno, per
la riqualificazione semplice
e precisa del foro finestra

Per rispondere alle esigenze dell'efficientamento energetico, **Alpac ha sviluppato PRESYSTEM® Serie R, sistema monoblocco dedicato esclusivamente alla riqualificazione energetica del foro finestra** contestualmente alla realizzazione di un rivestimento a cappotto. Costituito da elementi prefabbricati, è progettato per essere **installato dall'esterno** in maniera semplice e veloce, preservando durante i lavori l'abitabilità dell'alloggio.

I plus della Serie R

- Installabile dall'esterno dell'abitazione preservando l'abitabilità dell'alloggio
- Minimo disagio per l'utente finale
- Coniuga le necessità dell'impresa con quelle del serramentista
- Precisione che permette di ordinare le persiane senza fare il rilievo di tutti i fori
- Velocità di posa
- Prefabbricazione
- Corretta gestione del raccordo con il sistema a cappotto termico
- Idoneo fissaggio del cardine

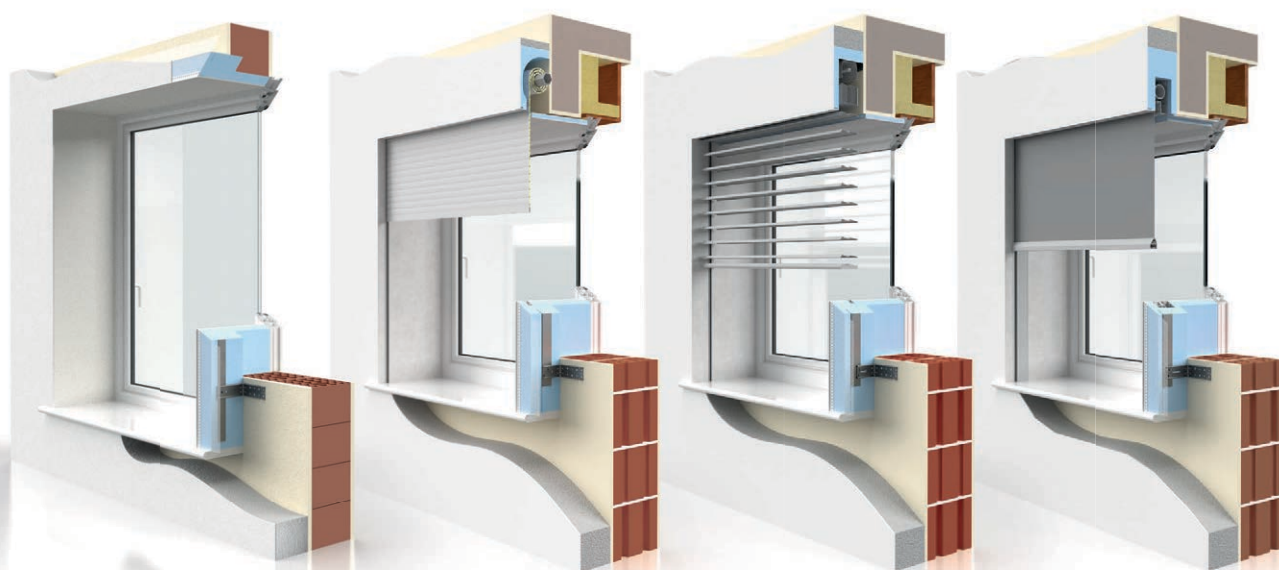
Ideale per gli interventi di riqualificazione con sistema a cappotto

Alpac PRESYSTEM® Serie R è la soluzione ideale per gli interventi di riqualificazione con sistema a cappotto. Questa soluzione, infatti, è installata dall'esterno e si integra con il sistema a cappotto **facilitando la corretta gestione dello spigolo e del raccordo tra cappotto e spalla**, garantita da un elemento preassemblato costituito da uno **speciale profilo in PVC con rete coestrusa antifessurazione, messo a punto secondo le direttive Cortexa.**

Sistemi di oscuramento integrabili

Per garantire la massima compatibilità con l'architettura dell'edificio, è adatto all'applicazione di qualunque tipo di sistema di oscuramento:

- scuri e persiane con movimento a battente, ed è previsto con tre tipologie di supporto del cardine;
- sistema per avvolgibile;
- sistema per frangisole;
- sistema per tenda tecnica oscurante;



Case History

Sostenibilità e risparmio energetico per una innovativa struttura ricettiva

Nel cuore del quartiere di **Città Studi a Milano**, in prossimità del polo universitario del Politecnico e dell'Università Statale, **21WOL** è una struttura ricettiva nata dalla **riqualificazione** e riconversione di un immobile risalente agli anni Trenta del secolo scorso giunto ai giorni nostri avendo subito diversi e successivi interventi che hanno visto il sovrapporsi di varie tipologie costruttive e compositive. Il progetto a cura di **Roberto Murgia RMA Architetti** vede la riqualificazione

di un **ex edificio scolastico in un hotel** che offre spazi di incontro e condivisione aperti a tutti. **21WOL** ospita **120 camere** in formula **hotel o co-living** con un **giardino centrale di circa 1.000 m²**. Il progetto di riqualificazione ha previsto **la ristrutturazione e il sopraelevamento** di un piano del blocco su strada, affiancato dalla **demolizione e ricostruzione** del volume interno, cui è stato aggiunto un livello pur nel rispetto delle altezze esistenti.





Particolare attenzione è stata posta agli aspetti di **sostenibilità e contenimento energetico**, a partire dalla scelta dei **materiali e delle dotazioni impiantistiche**, volte a ridurre i carichi energetici e a garantire il massimo comfort interno agli occupanti. A livello della struttura, sono stati effettuati interventi migliorativi sull'involucro, con la realizzazione di un **sistema di rivestimento a cappotto e la sostituzione di tutti i serramenti con altri ad alte prestazioni**. Collaborando con Alpac, gli architetti hanno studiato una soluzione che da un lato ha supportato appieno le scelte estetiche di progetto, ma che soprattutto ha permesso di gestire i fori finestra attraverso un **sistema prefabbricato di semplice installazione** che concorre all'efficientamento delle prestazioni di facciata.

Sono stati forniti **140 monoblocchi PRESYSTEM® Serie R**, di cui circa la metà predisposti per l'alloggio della tapparella e i restanti senza sistema di oscuramento esterno. Per le esigenze prestazionali dell'intervento i cassonetti per l'alloggio della tapparella sono stati realizzati con **lastre in legno-cemento** e sono stati inoltre realizzati **speciali rinforzi per il corretto supporto dei serramenti**. È stato infine studiato nel dettaglio il giunto tra paramento murario e finestre, ottimizzando le performance della facciata e contribuendo così in modo significativo all'ottenimento della **classificazione LEED Gold**.



Il mondo di Alpac è anche online

Uno strumento di consultazione, informazione, lavoro.
Un luogo virtuale dove trovare approfondimenti, consigli,
notizie utili. E un'area riservata da cui scaricare
materiale tecnico di lavoro sempre aggiornato.



© Alpac

Poiché Alpac adotta una politica di miglioramento continuo del prodotto, si riserva il diritto di modificarne la progettazione, le specifiche ed i dati riportati su questo catalogo senza preavviso. Immagini non contrattuali. Per le informazioni tecniche definitive sui prodotti consultare sempre le schede tecniche specifiche fornite dall'Ufficio Tecnico Alpac.

Alpac srl unipersonale
Via Lago di Costanza, 27
36015 Schio (VI) Italy

T +39 0445 50.01.11
F +39 0445 50.01.27
info@alpac.it

www.alpac.it